

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBSECRETARÍA DE INGRESOS
DIRECCIÓN DE CATASTRO

PAG: 1
13/05/2024
11:34:01

CÉDULA CATASTRAL

Municipio: TEAPA Cuenta:U012393

Clave Catastral:U 002-0021-000001

ULTIMO TRAMITE

Movimiento
ALTA

Memorándum
200600305

Fecha
13/03/2006

INFORMACION DEL PROPIETARIO

Nombre: MUNICIPIO DE TEAPA
Tipo de propietario: MUNICIPAL
R. F. C.: MTE-850101-QCA
Dirección: PLAZA INDEPENDENCIA S/N
Colonia: COL. CENTRO
Código postal: 86800
Población: CD. TEAPA

INFORMACION DEL PREDIO

Calle: BLVD. FRANCISCO TRUJILLO GURRIA S/N
Colonia: COL. CENTRO
Código postal: 86800
Población: CD. TEAPA
Superficie: 17,739.74 M²
Uso: GOBIERNO

INFORMACION DE LA CONSTRUCCION

Área construida: 2,441.85 M²
Tipo de construcción: 0204 MODERNAS POPULAR
Niveles: 1
Estado de conservación: REGULAR

INFORMACION FISCAL

Estatus fiscal: EXENTO
Valor catastral: \$4,414,804.75
Valor del terreno: \$3,547,948.00
Valor de construcción: \$866,856.75
Valor de calle: \$200.00
Impuesto predial: \$9,553.00

INFORMACION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

Tipo de Escritura: POSESION
Fecha de Escritura:
Número de registro: 0
Número de predio: 0
Número de folio: 0
Volumen: 0

DATOS DE ACTUALIZACION

Fecha de alta: 13/03/2006
Fecha de valuación: 13/03/2006
Fecha de modificación: 13/03/2006
Hora de modificación: 11:33:07
Usuario: HECTOR
Volumen: 000000

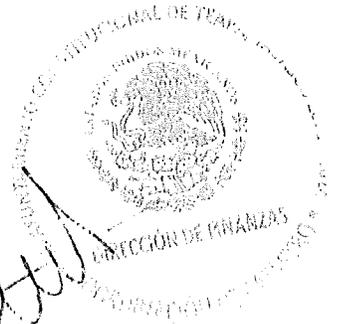
SERVICIO PUBLICO

AGUA POTABLE, BANQUETAS, DRENAJE, ELECTRIFICACION Y PAVIMENTACION

OBSERVACIONES

NUEVA INSCRIPCION ORIGINADA POR LA ASIGNACION DE CUENTAS A LOS PREDIOS DEL MUNICIPIO (CASINO)
MEDIANTE INDICACIONES DEL DPTO. DE CARTOGRAFIA.


MTRA. CRISTINA GUZMÁN FUENTES
DIRECTOR DE CATASTRO



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBSECRETARÍA DE INGRESOS
DIRECCIÓN DE CATASTRO
CÉDULA CATASTRAL

PAG: 1
21/06/2024
12:44:34

Municipio: TEAPA Cuenta:U014392

Clave Catastral:U 001-0017-000050

ULTIMO TRAMITE

| | | |
|------------|------------|------------|
| Movimiento | Memorándum | Fecha |
| CAMBIO | 202400036 | 31/01/2024 |

INFORMACION DEL PROPIETARIO

Nombre: JARDIN DE NIÑOS MIGUEL HIDALGO
Tipo de propietario: ESTATAL
R. F. C.: 27DJ0001M
Dirección: PLAZA DE LA REFORMA
Colonia: COL. CENTRO
Código postal: 86803
Población: CD. TEAPA

INFORMACION DEL PREDIO

Calle: PLAZA DE LA REFORMA
Colonia: COL. TECOMAJIACA
Código postal: 86803
Población: CD. TEAPA
Superficie: 1,888.36 M²
Uso: SERVICIOS EDUCATIVOS (ESCUELAS)

INFORMACION DE LA CONSTRUCCION

Área construida: 0.00 M²
Tipo de construcción: 0000
Niveles: 0
Estado de conservación: N/E

INFORMACION FISCAL

Estatus fiscal: EXENTO
Valor catastral: \$188,836.00
Valor del terreno: \$188,836.00
Valor de construcción: \$0.00
Valor de calle: \$100.00
Impuesto predial: \$434.00

INFORMACION DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD

Tipo de Escritura: POSESION
Fecha de Escritura: 08/04/2011
Número de registro: 0
Número de predio: 0
Número de folio: 0
Volumen: 0

DATOS DE ACTUALIZACION

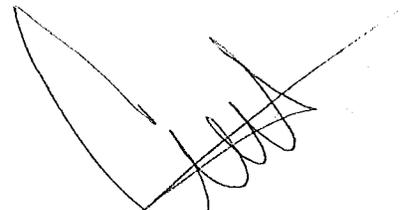
Fecha de alta: 10/08/2011
Fecha de valuación: 31/01/2024
Fecha de modificación: 31/01/2024
Hora de modificación: 11:02:58
Usuario: MIGUEL
Volumen: 000000

SERVICIO PUBLICO

AGUA POTABLE, BANQUETAS, DRENAJE, ELECTRIFICACION Y PAVIMENTACION

OBSERVACIONES

RECTIF. AL PADRÓN CATASTRAL POR RECTIFICACION DE SUPERFICIE SEGUN OFICIO SA/0024/01/2024 A TRAVES DEL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y OFICIO DFM/0060/2024 POR EL DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL



MTRA. CRISTINA-GUZMÁN FUENTES
DIRECTOR DE CATASTRO