

Código	Nombre	Saldo Inicial		Cargo	Abono	Saldo Final	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
123	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONTRUCCIONES EN PROCESO	434,972,774.47		23,536,975.65	0.00	458,509,750.12	
12310	TERRENOS	2,653,568.56		0.00	0.00	2,653,568.56	
12320	VIVIENDAS	94,400.00		0.00	0.00	94,400.00	
12330	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	4,382,539.65		0.00	0.00	4,382,539.65	
1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO	366,775,549.83		18,874,204.48	0.00	385,649,754.31	
1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	61,066,716.43		4,662,771.17	0.00	65,729,487.60	
124	BIENES MUEBLES	37,071,659.11		0.00	0.00	37,071,659.11	
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	7,422,198.51		0.00	0.00	7,422,198.51	
1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	3,262,711.64		0.00	0.00	3,262,711.64	
1243	EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	19,929.38		0.00	0.00	19,929.38	
1244	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	16,460,325.55		0.00	0.00	16,460,325.55	
1245	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	3,445,170.04		0.00	0.00	3,445,170.04	
1246	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	6,461,323.99		0.00	0.00	6,461,323.99	

CONCEPTO	2026	2025	CONCEPTO	2026	2025
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	63,873,922.49	14,388,714.12	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	37,066,322.87	26,170,960.84
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTE	4,362,333.16	5,006,956.90	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00
DERECHO A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	10,597,584.77	4,659,933.40	PORCION A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PUBLICA A LARGO PLAZO	11,809,385.76	0.00
INVENTARIOS	0.00	0.00	TITULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
ALMACEN	3,030.87	3,030.85	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00
ESTIMACION POR PERDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVO CIRCULANTE	78,836,871.29	24,058,635.27	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	534,675.74	551,467.71
ACTIVO NO CIRCULANTE			TOTAL DE PASIVO CIRCULANTE	49,410,384.37	26,722,428.55
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	10,909,688.46	10,909,688.46
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONTRUCCIONES EN PROCESO	458,509,750.12	434,972,774.47	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	0.00	0.00
BIENES MUEBLES	37,071,659.11	37,071,659.11	DEUDA PUBLICA A LARGO PLAZO	0.00	0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	725,000.00	725,000.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00
DEPRECIACIONES, DETERIORO Y ARMORTIZACIONES ACUMULADAS DE BIENES	6,717,175.20	6,717,175.20	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION LARGO PLAZO	0.00	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00
ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	TOTAL DE PASIVO NO CIRCULANTE	10,909,688.46	10,909,688.46
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	TOTAL DEL PASIVO	60,320,072.83	37,632,117.01
TOTAL DE ACTIVO NO CIRCULANTE	503,023,584.43	479,486,608.78			
TOTAL DEL ACTIVO	581,860,455.72	503,545,244.05			

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	2026	2025
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
APORTACIONES	0.00	0.00
DONACIONES DE CAPITAL	275,206.08	275,206.08
ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	29,639,728.19	29,639,728.19
	29,914,934.27	29,914,934.27
HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	55,794,683.65	42,506,293.65
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	435,830,764.97	393,491,899.12
REVALUOS	0.00	0.00
RESERVAS	0.00	0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
	491,625,448.62	435,998,192.77
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
RESULTADOS POR POSICION MONETARIA	0.00	0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00
	0.00	0.00

TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	521,540,382.89	465,913,127.04
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	581,860,455.72	503,545,244.05

LIC. MIGUEL ANGEL CONTRERAS VERDUGO
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. ALEXIA FERNANDA DOMINGUEZ CANO
SINDICO DE HACIENDA

LIC. LORENZO NICOLAS MOLLINEDO ZURITA
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL



Teapa
H. Ayuntamiento 2024-2027

Finanzas Municipal



TABASCO

**EL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE TEAPA, TABASCO
EJERCICIO CONSTITUCIONAL 2024-2027**

LIC. LORENZO NICOLÁS MOLLINEDO ZURITA, EN MI CARÁCTER DE DIRECTOR DE FINANZAS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE TEAPA Y CON FUNDAMENTO EN LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 79 Y 97 FRACCIÓN IX DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO:

CERTIFICO

QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL Y EXACTA DE SU ORIGINAL, MISMA QUE FUE EXTRAÍDA DEL SISTEMA; CORRESPONDIENTE AL FOLIO 001 AL 003, EXPEDIDA EN ESTA DIRECCIÓN FINANZAS EN EL MUNICIPIO DE TEAPA, TABASCO A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2026



ATENTAMENTE

Lorenzo Nicolás Mollinedo Zurita
LIC. LORENZO NICOLÁS MOLLINEDO ZURITA
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL



2026
año de
Margarita
Maza